



Illustration: Brunnberg & Forshed Arkitektkontor

Vi bygger nya bostäder på Sankt Göransgatan

Stockholmshem ska bygga 229 student- och ungdomsbostäder på Sankt Göransgatan. Här kan du läsa om vad som händer i vinter och hur det påverkar dig.

Det befintliga huset byggs om och får en påbyggnad. I anslutning till det bygger vi också två nya åttavåningshus. Totalt blir det 229 hyreslägenheter för studenter och ungdomar. I det ena huset bygger vi ett kafé på bottenvåningen (vid parasollerna på illustrationen). Bostäderna beräknas stå klara för inflyttning under 2025.

Här vill vi berätta om våra planer den närmsta tiden och hur de påverkar dig som bor eller har verksamhet i närheten.

Planerade byggarbeten

OBS! Preliminära tider.

- Från slutet på november sätter vi stängsel runt byggarbetsområdet och börjar med förberedande arbeten. Vi tar bort växtlighet och gör iordning marken, dvs gräver och forslar bort jord. Det arbetet beräknas hålla på till och med januari.
- Från den 1 december börjar vi att riva gaveln på det befintliga huset, där vi så småningom kommer att bygga till ett av de nya husen (huset närmast på bilden)
- Från mitten av januari börjar vi förstärka marken samt borra och spränga i berget. Vi återkommer med mer information om det.

Framkomlighet och säkerhet

Under byggtiden kan framkomligheten begränsas vid byggarbetsplatsen på Sankt Göransgatan. För din säkerhet är det viktigt att du följer orange vägvisning och respekterar avspärningarna.

Det blir buller från en byggarbetsplats och från transporter till och från området. Vi följer alltid Naturvårdsverkets rekommendationer för bullernivåer på byggarbetsplatser (NFS2004:15).

Våra arbetstider

Arbetet utförs av vår entreprenör Skanska, huvudsakligen på vardagar kl. 7.00-18.00.

Mer information

Läs mer om de nya husen på stockholmshem.se/sankt-goransgatan.

Vi återkommer med mer information om byggarbetet.

Frågor?

Har du frågor är du välkommen att höra dig till vår kundtjänst på tfn 08-508 390 00 eller epost@stockholmshem.se.

Mer om projektet

Den ursprungliga byggnaden ritades av arkitekt Anders Tengbom 1967. Vi bygger vidare på tegelhusets vinkelräta, enkla och tydliga form. Fasaderna är i roströd cortenplåt. I botten av ett av de nya husen blir det en stor öppen och luftig entré som ger liv åt gatan.

De nya huskropparna är smala och varsamt anpassade till Stadshagens bebyggelse. Den låga byggnaden längs Sankt Göransgatan byggs om och får en påbyggnad med tre våningar. Påbyggnaden har en slät fasad som får den gamla och veckade fasaden att framträda tydligare.

Med vänlig hälsning

Sofia Fernström, projektchef