

Renoveringsblankett

BRF Stugan 4

S:t Göransgatan 146-152

Mottaget: 20 - -

Signatur:

Medlem/Bostadsrättsinnehavare	Namn		Lägenhetsnummer
	Adress		
	Post nr	Ort	Telefonnummer
	Mailadress		Mobilnummer

Renoveringsblankett inlämnas till styrelsen i god tid (senast 2 veckor) innan planerade åtgärder påbörjas.

I samband med att Renoveringsblanketten fylls i uppmanas medlemmen att ta del av kapitel 7 "Ansvar föreningen/bostadsrättsinnehavaren" och kapitel 8 "Renoveringar/bostadsanpassning" i Bopärmen. Bopärmen återfinns på föreningens hemsida www.stugan4.com.

Jag/vi har för avsikt att vidta följande förändringar i lägenheten

1. Bad-/toalettrumsrenovering

Ja ☐ Nej ☐ Kommer befintliga vatteninstallationer bytas eller flyttas?

Ja ☐ Nej ☐ Kommer golvbrunn eller befintliga avloppsledningar bytas eller flyttas?

Flytt av vatten-/avloppsinstallationer **skall tydliggöras** med en bifogad skiss/ritning

Vid detta arbete rekommenderas att, innan bilning påbörjas, taket till grannen under stämpas (stöttor och skiva mot taket) pga risk för genomborring.

Ja ☐ Nej ☐ Kommer befintligt tätskikt brytas?

Ja ☐ Nej ☐ Kommer befintligt ytskikt ersättas?

Utförlig beskrivning: (använd bilaga om text inte ryms nedan)

Eventuella ändringar av planlösningar **skall tydliggöras** med en bifogad skiss/ritning

.....

.....

.....

.....

☐ Textbilaga bifogas Antal sidor: ☐ Ritning/skiss bifogas Antal sidor:

☐ Entreprenörens behörighetsbevis och uppgifter om försäkringsskydd bifogas Antal sidor:

Ovan nämnda åtgärder kommer att genomförs av följande entreprenör/person:	Namn:		Pers nr/Org nr:
	Adress:		
	Postnr:	Ort:	
	Mail:	Tel nr:	

Renoveringsblankett

BRF Stugan 4

S:t Göransgatan 146-152

2. Köksrenovering

Ja ☐ Nej ☐ Kommer befintliga vatteninstallationer bytas eller flyttas?

Ja ☐ Nej ☐ Kommer befintliga avloppsledningar bytas eller flyttas?

Flytt av vatten-/avloppsinstallationer **skall tydliggöras** med en bifogad skiss/

Utförlig beskrivning: (använd bilaga om text inte ryms nedan)

Eventuella ändringar av planlösningar **skall tydliggöras** med en bifogad skiss/ritning

.....

.....

.....

.....

☐ Textbilaga bifogas Antal sidor: ☐ Ritning/skiss bifogas Antal sidor:

☐ Entreprenörens behörighetsbevis och uppgifter om försäkringsskydd bifogas Antal sidor:

Ovan nämnda åtgärder kommer att genomförs av följande entreprenör/person:	Namn:		Pers nr/Org nr:
	Adress:		
	Postnr:	Ort:	
	Mail:	Tel nr:	

3. Ingrepp i bärande konstruktion

Ja ☐ Nej ☐ Kommer rivning av, eller upptagande av dörrhåll i bärande vägg utföras?

Vad avser ingrepp i bärande konstruktion (för att undvika skada eller olägenhet) **krävs ett beräkningsunderlag utfört av behörig ingenjör** där det ska framgå hur fastighetens hållfasthet bibehålls.

Utförlig beskrivning: (använd bilaga om text inte ryms nedan)

Eventuella ändringar av planlösningar **skall tydliggöras** med en bifogad skiss/ritning

.....

.....

.....

.....

☐ Textbilaga bifogas Antal sidor: ☐ Ritning/skiss bifogas Antal sidor:

☐ Beräkningsunderlag avseende ingrepp i bärande konstruktion bifogas Antal sidor:

☐ Entreprenörens uppgifter om försäkringsskydd bifogas Antal sidor:

Ovan nämnda åtgärder kommer att genomförs av följande entreprenör/person:	Namn:		Pers nr/Org nr:
	Adress:		
	Postnr:	Ort:	
	Mail:	Tel nr:	

Renoveringsblankett

BRF Stugan 4

S:t Göransgatan 146-152

4. Övrig renovering Ytskiktsrenovering (målning, tapetsering, golvläggning etc.) behöver inte anges.

Exempel på "övriga" renoveringar är ändring/nybyggnation av icke bärande väggar samt sådana planerade åtgärder som inte kunnat placera i kategorierna ovan.

Ja ☐ Nej ☐ Kommer förändring av lägenhetens planlösning ske?

Utförlig beskrivning: (använd bilaga om text inte ryms nedan)

Eventuella ändringar av planlösningar **skall tydliggöras** med en bifogad skiss/ritning

.....

.....

.....

.....

.....

☐ Textbilaga bifogas

Antal sidor:

☐ Ritning/skiss bifogas

Antal sidor:

4. Tidplan

Datum för planerad byggstart:

Renoveringen förväntas pågå i caveckor.

5. Medlems underskrift

- Genom underskrift intygas att medlemmen tagit del av innehållet i denna blankett samt att lämnade uppgifter är korrekta.
- Genom underskrift intygas även att medlemmen tagit del av kapitel 7 "Ansvar föreningen/bostadsrättsinnehavaren" och kapitel 8 "Renoveringar/bostadsanpassning" i Bopärmen
- Medlemmen är även medveten om att styrelsens beslut enbart baseras på här lämnade uppgifter och att eventuella avvikelser/ändringar omedelbart ska meddelas styrelsen skriftligen.

Datum och Ort

Signatur

Namnförtydligande

Renoveringsblankett

BRF Stugan 4

S:t Göransgatan 146-152

6. Styrelsens beslut

☐ Ansökan beviljas

☐ Ansökan avslås

☐ Ansökan beviljas med undantag enligt nedan

Ja ☐ Nej ☐ Kommer uppföljning av utförd renovering ske?

Önskade förändringar anses vara väsentliga varför styrelsen ska ges möjlighet att göra tillsyn för att se att ombyggnationen överensstämmer med de inlämnade ritningarna och renoveringsblankett.

Motivering/särskilda villkor:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

☐ Textbilaga bifogas Antal sidor:

Styrelsens Underskrift

Datum och Ort

Signatur

Namnförtydligande

Renoveringsblankett

BRF Stugan 4

S:t Göransgatan 146-152

Uppföljning av utförd renovering med väsentlig förändring

Avser väsentliga förändringar såsom: förändring av planlösning, upptagning av nya dörrhåll, renovering av våtrum/kök eller ändringar av befintliga ledningar för värme, vatten, avlopp eller el

1. Bad-/toalettrumsrenovering

Ej utförd ☐

Ja ☐ Nej ☐ Har förändring **utförts enligt beskrivning**?

Ja ☐ Nej ☐ Har **ritning** på förändrad planlösning inkommit?

Ja ☐ Nej ☐ Har entreprenörens **behörighetsbevis** och uppgifter om **försäkringsskydd** inkommit?

Ja ☐ Nej ☐ Har kopia av **godkänt besiktningsprotokoll** inkommit?

2. Köksrenovering

Ej utförd ☐

Ja ☐ Nej ☐ Har förändring **utförts enligt beskrivning**?

Ja ☐ Nej ☐ Har **ritning** på förändrad planlösning inkommit?

Ja ☐ Nej ☐ Har entreprenörens **behörighetsbevis** och uppgifter om **försäkringsskydd** inkommit?

Ja ☐ Nej ☐ Har kopia av **godkänt besiktningsprotokoll** inkommit?

3. Ingrepp i bärande konstruktion

Ej utförd ☐

Ja ☐ Nej ☐ Har **beräkningsunderlag** avseende ingrepp i bärande konstruktion inkommit?

Ja ☐ Nej ☐ Har förändring **utförts enligt beskrivning**?

Ja ☐ Nej ☐ Har **ritning** på förändrad planlösning inkommit?

Ja ☐ Nej ☐ Har uppgifter om entreprenörens **försäkringsskydd** inkommit?

Ja ☐ Nej ☐ Har kopia av **godkänt besiktningsprotokoll** inkommit?

4. Övrig renovering

Ej utförd ☐

Ja ☐ Nej ☐ Har förändring **utförts enligt beskrivning**?

Ja ☐ Nej ☐ Har **ritning** på förändrad planlösning inkommit?

5. Byggavfall/städning

Ja ☐ Nej ☐ Har **byggavfall** borttransporterats?

Ja ☐ Nej ☐ Har tillfredsställande **städning** i/på alla ytor/områden utanför lägenheten skett?

Renoveringsblankett

BRF Stugan 4

S:t Göransgatan 146-152

Uppföljning av utförd renovering med väsentlig förändring

Beskriv avvikelser och vidare beslut (använd bilaga om text inte rymms nedan)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

☐ Textbilaga bifogas Antal sidor:

Uppföljning av utförd renovering har utförts och parterna är överens om innehållet ovan

Representant för styrelsen BRF Stugan 4

Bostadsrättsinnehavare

Datum och Ort	Datum och Ort
Signatur	Signatur
Namnförtydligande	Namnförtydligande