

Protokoll fört vid årsstämma för brf Stugan 4

Tisdagen 8e maj 2012 kl 19:00

Föreningslokalen

1. Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Maria Nordh öppnade stämman.

2. Val av ordförande vid stämman

Stämman beslutade
att välja Leif Engblom till ordförande vid stämman.

3. Val av sekreterare vid stämman

Stämman beslutade
att välja Oscar Sjöstedt till mötessekreterare.

4. Val av två justerare tillika rösträknare

Stämman beslutade
att välja Joakim Ahlqvist och David Åkerblom till justerare tillika rösträknare.

5. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar samt fastställande av röstlängd

Stämman beslutade
att fastställa röstlängden till 19 röstberättigade inkl 1 fullmakt.

Bilaga 1

6. Fråga om kallelse behörigen skett

Stämman beslutade
att kallelsen behörigen skett.

7. Fastställande av dagordningen

Stämman beslutade
att fastställa föreslagen dagordning.

8. Styrelsens årsredovisning

Maria Nordh redogjorde för styrelsens förvaltningsberättelse. Leif Engblom gick sida för sida igenom årsredovisningen för 2011 och öppnade för möjlighet att ställa frågor med anledningen av redovisningen.



Stämman beslutade
att lägga styrelsens årsredovisning till handlingarna.

Bilaga 2

9. Revisorns berättelse

Stämman beslutade
att lägga revisorns berättelse till handlingarna.

Bilaga 3

10. Fråga om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Stämman beslutade
att fastställa resultat- och balansräkning.

11. Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Stämman beslutade
att fastställa styrelsens förslag till disposition.

12. Fråga om ansvarsfrihet för varje enskild ledamot

Stämman beslutade
att enhälligt bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

13. Redovisning av verksamhetsplan för kommande år

Maria Nordh redogjorde för verksamhetsplanen för kommande år. Informationen finns i förvaltningsberättelsen.

14. Fastställande av arvoden

Stämman beslutade
att fastställa arvodet till 150 000 kr exkl sociala kostnader i enlighet med valberedningens förslag att fördelas inom styrelsen.

15. Fastställande av antal styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade
att fastställa antalet ledamöter till 5 och antalet suppleanter till 2.

16. Val av

- ordförande

Stämman beslutade
att enhälligt välja Maria Nordh på 1 år, omval.

- vice ordförande

Stämman beslutade
att välja Astrid Hultström på 1 år, omval.

- ordinarie ledamöter

Stämman beslutade
att välja Joakim Ahlqvist på 2 år, nyval.

Valberedningen konstaterar att Helene Westanmo och Anna Pettersson har ett år kvar på sin mandattid.

- suppleanter samt rangordning för dessa

Stämman beslutade
att välja Kjell Ohlsson till 1:e suppleant och Oscar Sjöstedt till 2:e suppleant på 1 år.

17. Val av revisor och revisorssuppleant på ett år

Stämman beslutade
att välja Mariette Leopoldson som ordinarie och Mikael Östblom som suppleant, båda Grant Thornton Sweden AB.

18. Val av ordförande samt ledamöter i valberedningen

Stämman beslutade
att till valberedning välja David Åkerblom, Charlotte Ekenstam och Wessam Melik.
att välja David Åkerblom till ordförande för valberedningen.

19. Motioner

1. Förslag till stadgeändring

Carina Gatby redogjorde för sin motion. Maria Nordh redogjorde för styrelsens yrkande om att avslå motionen. Carina Gatby jämkar sig med styrelsens förslag.

Stämman beslutade
att bifalla styrelsens avslagsyrkande.

Bilaga 4

2. Byte av fönster och balkongdörrar

Kjell Olsson är frånvarande för att föredra sin motion. Maria Nordh redogör för styrelsens yrkande om att avslå motionen.

Stämman beslutade
att bifalla styrelsens avslagsyrkande.

Bilaga 5

3. Installationen av fiber

Carina Gatby m fl redogjorde för sin motion. Motionen saknar dock konkreta yrkanden. Maria Nordh redogjorde för styrelsens yrkande om att anse motionen vara besvarad.

Stämman beslutade
att bifalla styrelsens yrkande om att anse motionen vara besvarad. *Bilaga 6*

20. Övriga ärenden

- Rapport om balkongbyggnation

Maria Nordh redogjorde för eventuella oangelägenheter kring byggnationen av balkonger. Information kommer att lämnas i god tid.

Maria Nordh avtackade de styrelseledamöter som lämnar styrelsen.

21. Stämman avslutas

Leif Engblom tackade för förtroendet att få leda förhandlingarna och förklarade stämman för avslutad.

Vid pennan:


Oscar Sjöstedt,
mötessekreterare


Leif Engblom,
stämмоordförande


Joakim Ahlqvist,
justerare


David Åkerblom,
justerare

Närvarolista 8 maj 2012
Stämman 2012

Bilaga 1

Matrikel

146

Lägenhetsnr	Namn	Kommentar	Lägenhetsnr	Namn	Kommentar
G/N			G/N		
1/1001	Zakariadotter	Fulmakt	48/1206	Carlsson	
2/1002	Nylén		49/1201	Akerblom / Lovfstedt	✓
3/1104	Wickström		50/1202	Eriksson G	
4/1105	Troillet		51/1203	Henriksson	
5/1101	Schedin		52/1204	Beciragic	
6/1207	Nettelvik	Från den 2 april	53/1205	Lundberg	HG
7/1201	Alexia		54/1306	Gustavsson	
8/1202	Duren		55/1301	Thornqvist	
9/1203	Karlsson E		56/1302	Westberg/Lund	
10/1204	Bonin		57/1303	Yhde	
11/1205	Hedhill	Andra hand	58/1304	Kecic	
12/1206	Wiklund		59/1305	Öhrström/Jundén	
13/1307	Öst		60/1406	Björn	
14/1301	§	HG	61/1401	Åsberg	
15/1302	Persson	✓	62/1402	Deger	✓
16/1303	Johansson L	✓	63/1403	Åberg	
17/1304	Bergström		64/1404	Carlsson	
18/1305	Hagert	HG	65/1405	Cemik	HG
19/1306	Gustafsson / Frisk		66/1506	Almgren	
20/1407	Ringqvist	Andra hand	67/1501	Nyström	
21/1401	Ekenstam / Kamal	✓	68/1502	Petersen	✓
22/1402	Malesevic	✓	69/1503	Adilijiang	
23/1403	Bender		70/1504	Svensson / Bjorkman	Hemming/Zuder 14maj
24/1404	Fridblom		71/1505	Järnbrand	
25/1405	Malizia		72/1606	Eriksson M	
26/1406	Kernen	✓	73/1601	Hulterström	✓
27/1507	Anna Pettersson	✓	74/1602	Engström	
28/1501	Söderhall / Henriksson		75/1603	Bideman	
29/1502	Jansson	Andra hand	76/1604	Traore	HG
30/1503	Ahlqvist	✓	77/1605	Lundmark	
31/1504	Voutilainen		78/1706	Andersson	
32/1505	Sjöstedt	✓	79/1701	Galby / Cronstrand	✓
33/1506	Forsmark / Nilsson	✓	80/1702	Westanmo	✓
34/1607	Timonen		81/1703	Wakle/Söderberg	✓
35/1601	Hultman		82/1704	Jander	✓
36/1602	Silversjö		83/1705	Plakk	
37/1603	Melik				
38/1604	Nordh	✓			
39/1605	Blom				
40/1606	Danielsson				
41/1707	Svedman				
42/1701	Olsson				
43/1702	von Braun				
44/1703	Nilsson	✓			
45/1704	Reyahi / Amozandeh				
46/1705	Mjörnhammar				
47/1706	Törnqvist Eklund				

Uppdaterad 2012-04-14

Fullmakt

Bilaga 1

Varje bostadsrättslägenhet innebär en röst vid stämman. En Bostadsrätt kan ha flera ägare men har ändå endast en röst vid stämman. (Om en medlem innehar flera bostadsrätter i föreningen har denne ändå bara en röst)

Enl. BRL 9 Kap 14§ & EFL 7 Kap 1§

En medlem får utöva sin rätt vid stämman genom *ombud*. Ombud skall förete skriftlig dagtecknad *fullmakt*, som är giltig högst ett år. Den underskrivna fullmakten behöver *inte* vara bevittnad. Ett ombud får bara företräda *en* medlem. (Noteras bör dock att ett ombud *som är medlem* naturligtvis får rösta *dels* för sin egen del *och dels* som ombud för en annan medlem) Endast make/maka, registrerad partner, sambo eller annan föreningsmedlem kan vara ombud. (För exakt formulering se utdrag ur BRF Stugan 4 Stadgar i appendix sist i detta dokument)

Fullmakt för Marie Nordh

att företräda Aramia Zakariasdotter

i lägenhet nr 1001 i Brf Stugan 4

Ort Stockholm

Datum 120506

Bostadsrättsinnehavarens egenhändiga namnteckning

Aria Zac

Namnförtydligande Aramia Zakarias dotter

Stockholm 120506

Jag Aramis Zakaraxdotter som bor
i Lagenhet 1001 röstar enligt följande
på årsstämman som jag inte kan
närvara i.

Punkt 16

Jag röstar ja till förslaget som
valberedningen lämnat.

Punkt 19

2 motion till byte av fönst & balkongdörr

Jag röstar ja till styrelsens förslag
att avslå motionen.

3 Installation av fiber.

För nöja mig med styrelsens svar.

Med vänlig hälsning

Aramis Zakar

073-437 4619

Utdrag ur stadgarna

Röstning

§ 28

Vid föreningsstämman har de fysiska och juridiska personer, som enligt § 5 är medlemmar i föreningen, en röst var. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de dock tillsammans endast en röst. Röstberättigad är endast den medlem som fullgjort sina förpliktelser mot föreningen.

En medlems rätt vid stämma utövas av medlemmen personligen eller den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom ombud. Ombud skall förete skriftlig dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet. Ombud får bara företräda en medlem.

Medlem får på stämma medföra högst ett biträde.

Medlem vilken föreningen med stöd av § 58 sagt upp till avflyttning, äger inte rösträtt.

***Kallelse till Årsstämma Brf Stugan 4
Tisdag 2012-05-08 kl.19:00
i Föreningslokalen***

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande vid stämman
3. Val av sekreterare vid stämman
4. Val av två justerare tillika rösträknare
5. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar samt fastställande av röstlängd
6. Fråga om kallelse behörigen skett
7. Fastställande av dagordningen
8. Styrelsens årsredovisning
9. Revisorns berättelse
10. Fråga om fastställande av resultaträkning och balansräkning
11. Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
12. Fråga om ansvarsfrihet för varje enskild ledamot
13. Redovisning av verksamhetsplan för kommande år
14. Fastställande av arvoden
15. Fastställande av antal styrelseledamöter och suppleanter

16. Val av
 - ordförande
 - vice ordförande
 - ordinarie ledamöter
 - suppleanter samt rangordning för dessa
17. Val av revisor och revisorssuppleant på ett år
18. Val av ordförande samt ledamöter i valberedningen
19. Motioner
 1. Förslag till stadgeändring
 2. Byte av fönster och balkongdörrar
 3. Installationen av fiber
20. Övriga ärenden
 - Rapport om balkongbyggnation
21. Stämman avslutas

Styrelsen